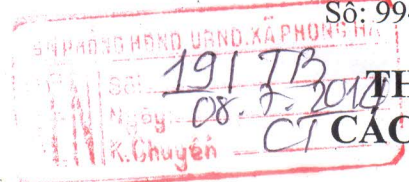


Số: 994/TB-ĐGTS

Thừa Thiên Huế, ngày 02 tháng 07 năm 2014:



**THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
CÁC XÃ PHONG HẢI, ĐIỀN HẢI, HUYỆN PHONG ĐIỀN**

Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Phong Điền tổ chức bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại các xã Phong Hải, Diên Hải, huyện Phong Điền như sau:

I. Vị trí, đặc điểm, quỹ đất bán đấu giá:

- Tổng số lô: 24 lô;
- Địa điểm: Các lô đất tại các xã Phong Hải, Diên Hải.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở, sử dụng lâu dài.

II. Mức giá tối thiểu, tiền đặt trước, bước giá của từng lô đất:

1. Xã Phong Hải:

STT	Số lô, số thửa	Diện tích (m2)	Vị trí, loại đường	Giá tối thiểu (đồng/m2)	Giá tối thiểu làm tròn (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng/lô)
1. Thôn Hải Nhuận (tờ bản đồ số 11)							
1	96	330,00	Vị trí 1, khu vực 1, đường Diên Hải đi Phong Hải	250.000	82.500.000	2.000.000	12.375.000
2	97	330,00		250.000	82.500.000	2.000.000	12.375.000
3	98	330,00		250.000	82.500.000	2.000.000	12.375.000
4	99	330,00		250.000	82.500.000	2.000.000	12.375.000
5	100	330,00		250.000	82.500.000	2.000.000	12.375.000
6	101	330,00		250.000	82.500.000	2.000.000	12.375.000
7	102	452,00		250.000	113.000.000	3.000.000	16.950.000
2. Thôn Hải Phú (tờ bản đồ số 11)							
1	104	360,00	Vị trí 1, khu vực 1, đường Diên Hải đi Phong Hải	220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
2	105	360,00		220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
3	106	360,00		220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
4	107	360,00		220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
5	108	360,00		220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
6	109	360,00		220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
7	110	360,00		220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
8	111	360,00		220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
9	112	360,00		220.000	79.200.000	2.000.000	11.880.000
10	113	370,00		220.000	81.400.000	2.000.000	12.210.000
11	114	330,00		220.000	72.600.000	2.000.000	10.890.000
12	115	330,00		220.000	72.600.000	2.000.000	10.890.000
13	116	388,00		220.000	85.400.000	2.000.000	12.810.000

2. Xã Diên Hải:

STT	Số lô, số thửa	Diện tích (m ²)	Khu vực	Giá tối thiểu (đồng/m ²)	Giá tối thiểu làm tròn (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng/lô)
1. Khu giãn dân xã Diên Hải							

1	06	375,00	3	70.000	26.300.000	1.000.000	3.945.000
2	07	375,00	3	70.000	26.300.000	1.000.000	3.945.000
3	08	369,60	3	70.000	25.900.000	1.000.000	3.885.000
4	23	375,00	3	70.000	26.300.000	1.000.000	3.945.000

(Mức giá tối thiểu trên đã bao gồm lệ phí trước bạ về đất theo quy định).

III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nộp hồ sơ và tiền đặt trước:

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Từ ngày ra thông báo cho đến 17 giờ 00 ngày 16/7/2014.
- Địa điểm xem tài sản: Các lô đất theo thông báo bán đấu giá.

2. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước: Từ ngày 15/7/2014 cho đến 11 giờ 00 ngày 17/7/2014 tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phong Điền hoặc Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Phí tham gia đấu giá:

- 100.000 đồng đối với các lô đất có giá từ 200.000.000 đồng/lô trở xuống.
- 200.000 đồng với các lô đất trên 200.000.000 đồng - 500.000.000 đồng.
- 500.000 đồng đối với các lô đất có giá trên 500.000.000 đồng.

IV. Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá:

1. Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 30 ngày 18/7/2014.

2. Địa điểm bán đấu giá: **Hội trường UBND Thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.**

Tổ chức, cá nhân nào có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hòa, Thành phố Huế; điện thoại: 054.501567 - 0914.192984; Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phong Điền, điện thoại: 054.3761918 - 0935439449 hoặc UBND xã Phong Hải, Điền Hải, huyện Phong Điền./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT tỉnh;
- UBND huyện Phong Điền ;
- Công TTĐT Sở Tư pháp và UBND huyện Phong Điền
- Trung tâm PTQĐ huyện Phong Điền;
- UBND các xã, thị trấn thuộc huyện Phong Điền;
- Niêm yết công khai tại nơi có tài sản BDG;
- Niêm yết công khai tại TrT;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT, HSDG (D20).



Phan Tiến Dũng